

WOHNUNGSBAU / Auf „Amtäcker-Brühl“ entstehen acht Atelierhäuser

Viel Glas schafft lichtdurchflutete Räume

Im Wohngebiet „Amtäcker-Brühl“ gegenüber der Mittleren Kelter am Roggenweg werden acht Atelierhäuser in Form von Doppelhäusern gebaut.

PETER SWOBODA

NEUHAUSEN ■ Nachdem der Ortschaftsrat im Juni die Bebauung des letzten freien Grundstücks am Roggenweg auf „Amtäcker-Brühl“ befürwortet hatte, kann die Firma Immobilienwerk das Projekt mit acht Atelierwohnungen in Form von vier Doppelhäusern verwirklichen.

Die geplante Wohnfläche von jeweils 180 Quadratmetern wird sich auf drei Etagen erstrecken. Die Wohnungen werden durch viel Glas hell und lichtdurchflutet sein. „Die Wohnanlage“, so Geschäftsführer Damir Smoljan, „wird sich deutlich von der umgebenden Bebauung unterscheiden.“ Metzingers Erster Bürgermeister Dietmar Bez ist jedenfalls von dem Projekt begeistert: „Das ist eine Wohnform, die das bisherige Angebot ergänzt. Ich bin überzeugt, dass es dafür eine Nachfrage gibt.“ Wie die Architektur wird auch die technische Ausstattung etwas besonderes sein. Die Atelierhäuser werden beispielsweise mit einer Erdwärme-Fußbodenheizung ausgestattet, die Flachdächer erhalten eine extensive Begrünung. Was die Häuser kosten sollen, ist allerdings noch nicht bekannt.



Das letzte freie Grundstück am Roggenweg gegenüber der Mittleren Kelter wird demnächst bebaut.

FOTO: THOMAS KIEHL